

ton verbree <tonverbree@gmail.com>

2-10-2020 12:47

## Fwd: ontsluiting Yerseke

Aan poldertrace.nl <info@poldertrace.nl>

Begin doorgestuurd bericht:

Van: [REDACTED]  
Onderwerp: RE: ontsluiting Yerseke  
Datum: 1 februari 2018 om 15:48:49 CET  
Aan: ton verbree <tonverbree@gmail.com>  
Kopie: [REDACTED] (Fred)" <[REDACTED]@zeeland.nl>, "Bas van Hese (b.van.hese@reimerswaal.nl)" <b.van.hese@reimerswaal.nl>

Beste Ton en collega's,

Vanmorgen hebben wij gesproken over het proces van de 1e fase N673 en de 2e fase tussen de OVR (Ton Verbree), Fred [REDACTED] (provincie), Bas van Hese (gemeente) en ondergetekende.

We hebben elkaar over de volgende zaken geïnformeerd en verschillende afspraken gemaakt:

- Ton Verbree vertegenwoordigt de OVR in dit project
- De heer Verbree heeft een verslag gemaakt van zijn (bestuurlijk) rondje. Van der Maas was het ermee eens. Van de wethouders had hij nog geen reactie gehad. Bas vertelde dat hij volgende week met de wethouders over het verslag spreekt. Daarna komt er een reactie van de gemeente. Bas ziet dat positief in.
- Het rondje Verbree heeft opgeleverd dat de provincie samen met de gemeente nu een verdiepende studie gaat uitvoeren naar de tweede fase. Zowel het o+ alternatief via de Zanddijk als verschillende poldertracés (ook het poldertracé van de OVR) zullen naast elkaar worden gezet om vervolgens een goede bestuurlijke keuze te kunnen maken. Het is de bedoeling dat de studie vóór de volgende provinciale verkiezingen gereed is. Later daarover meer.
- Het rondje Verbree heeft tevens opgeleverd dat de OVR haar bezwaren m.b.t. de 1e fase intrekt, zoals was neergelegd in hun stedenbouwkundige onderbouwing van 6 november 2017. En verder is afgesproken om niet meer via de media te communiceren maar direct.
- we betrekken de 0+, groen en rood in de studie.
- naast een verdiepingsslag van deze tracés en een exacte kostenraming zoeken we ook naar andere financieringsbronnen naast die van de provincie en gemeente: kosten nieuwe weg deels omslaan in grondprijs nieuwe bedrijventerreinen, ProRail, RWS, waterschap, private constructies en eventuele subsidies. Uiteraard betrekken we RO [REDACTED] in de vraag hoeveel m2 bedrijventerrein er uitgebreid mag worden mede in relatie tot andere bedrijventerreinen in de gemeente en de naast liggende gemeenten.
- de gemeente haalt het stof af van de integrale ontwikkelingsvisie van het provinciaal Kwaliteitsteam Zeeland uit 2009. [REDACTED] zal dat rapport rondzenden.
- de OVR c.q. Ton Verbree neemt zitting in de nieuw te vormen klankbordgroep met allerlei externe actoren. Daarnaast zal [REDACTED] ook een ambtelijke projectgroep oprichten met specialisten uit provincie, gemeente, RWS, ProRail en waterschap.
- daarnaast hecht Ton Verbree eraan om ook regelmatig bilateraal door de projectleiders bijgepraat te worden. Dat is akkoord.
- [REDACTED] zal de het concept-offerteverzoek aan drie potentiële opdrachtnemers eerst ook ter lezing toesturen aan Ton Verbree.
- Ton Verbree zegt toe de dorpsraad Kruijningen te informeren over het nieuwe standpunt van de OVR m.b.t. de 1e fase N673.

Graag reactie op dit korte verslag.

Met vriendelijke groet,

[REDACTED]

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: ton verbree [tonverbree@gmail.com]

Verbree Advies,  
Hansweertsestraatweg 5  
4416ND Kruiningen  
06 53750133

AAN

het Bestuur van de Ondernemersvereniging  
Reimerswaal

Kruiningen, 1 maart 2018  
Onderwerp: Trajectkeuze ontsluiting Yerseke

#### AANLEIDING

Op 27 september 2017 heeft er een informatieavond plaats gevonden waarin de Provincie Zeeland en de gemeente Reimerswaal hun plannen hebben gepresenteerd voor de verbetering van de ontsluiting van Yerseke.

De grondslag voor deze verbetering zijn:

1. Effectenstudie Yerseke-Kruiningen, dd 12 november 2013, en
2. Tracé-studie N673 Yerseke Kruiningen, Zanddijk/Molendijk, dd 4 december 2014.

Deze beide studies benoemen een aantal varianten, nl

1. het huidige tracé, t.w. de nulvariant en de nulplusvariant; en
2. alternatieve tracés (rood, rood-variant, groen, bruin en blauw)

De informatieavond betrof de eerste fase van deze verbetering.

Deze fase houdt de realisering in van een nieuwe ontsluiting van het bedrijventerein Olzendepolder naar de kruising Olzendepolderdijk/Zanddijk.

Hierin wordt de Molendijk vanaf de bebouwde kom van Yerseke tot de genoemde kruising vrachtwagenluw gemaakt en het vrachtverkeer derhalve via de Olzendepolder naar de nieuwe kruising geleid.

Dit houdt wel in dat voorshands de bestaande route vanaf de kruising over de Zanddijk naar Kruiningen wordt gehandhaafd.

Voor de Ondernemers Vereniging Reimerswaal (OVR) reden schriftelijk bezwaren kenbaar te maken tegen de voorgestelde fasering. Ter ondersteuning werd Spacevalue gevraagd een stedenbouwkundige onderbouwing te leveren voor een alternatieve ontsluiting.

Het betreffende rapport, *Gebiedsontsluiting Yerseke en Kruiningen*, dd. 6 november 2017, is daarop breed verspreid.

Op basis van dit rapport spreekt de OVR zich uit voor een zgn poldertracé met een nieuwe aansluiting op de A58 ter hoogte van de voormalige Veerhaven te Kruiningen. Dit tracé komt in hoofdlijnen overeen met het alternatieve tracé Rood, zoals genoemd in de bovenstaande tracé-studies van de Provincie.

Gelet op diverse uitspraken van de betrokken overheden, heeft de OVR mij gevraagd de bestuurlijke haalbaarheid van een poldertracé te onderzoeken.

## WERKWIJZE

In aanloop van het opstellen van mijn bevindingen heb ik gesprekken gevoerd met

- a. Gedeputeerde van de Maas van de Provincie Zeeland. Deze werd ondersteund door de heren [REDACTED]
- b. de Wethouders Sinke en Vogelaar van de gemeente Reimerswaal;
- c. de heren de Koeijer en Foudraine van Kotra transport;
- d. de heer van Zandbrink, voorzitter van de Vereniging De Mosselhandel in Yerseke;
- e. de heren Gunter en v d Berge, namens de uienhandel; en
- f. een delegatie van het bestuur van de OVR.

Tevens heb ik de mening van LambWeston/Meijer meegenomen dat een verbeterde ontsluiting van hun bedrijventerrein richting A58 zeer wenselijk is.

## BEVINDINGEN

Om te beginnen wil ik opmerken dat de ontsluiting van Yerseke een provinciale weg betreft en dat de provincie Zeeland derhalve de eerste verantwoordelijke in deze is.

Daarnaast dient gesteld te worden dat er op dit moment sprake is van een eerste fase in de verbetering van de ontsluiting van Yerseke. De Molendijk verkeert in een slechte conditie en is erg bochtig. Vanuit het bedrijfsleven, met name van de kant van de grootste vervoerder in Yerseke, Kotra, is daarop aangedrongen. Kotra heeft overigens verdere plannen tot uitbreiding.

De Provincie heeft voor de oplossing van deze fase de samenwerking met de gemeente Reimerswaal gezocht omdat tevens de ontsluiting van het bedrijventerrein Olzendepolder in samenhang met een toekomstige uitbreiding, in het geding is.

De gemeente Reimerswaal heeft zich als belanghebbende op dat punt herkent en samenwerking, ook in financiële zin, toegezegd.

De OVR vreest dat de thans voorgestelde eerste fase van de ontsluiting een dermate definitief karakter krijgt, dat bij de uitvoering van de tweede fase de zgn nulplusvariant het meest aantrekkelijk zal zijn, ook in financieel opzicht. Of dat er de komende jaren helemaal niets gebeurt. En dat hierbij derhalve een poldertracé uit het beeld verdwijnt. Ook gelet ook bestuurlijke uitspraken.

Gedeputeerde van der Maas verzekerde mij echter dat de keuze van de tweede fase pas zal plaats vinden nadat er een uitgebreidere tracé-studie is gemaakt van de diverse varianten. Terzijde merk ik op dat de hierboven genoemde Tracé-studie N673 Yerseke Kruiningen, als voorkeursbepaling de Nulplus- en de Groene variant kent. Een poldertracé wordt niet als zodanig aangemerkt. Dhr van der Maas vindt het geen probleem de nadere studie te beperken tot bijvoorbeeld de nulplusvariant en een poldertracé. Deze studie zal nog deze collegeperiode worden uitgevoerd. Ook de wethouders Sinke en Vogelaar konden zich vinden in deze opzet.

Gedeputeerde van de Maas wees nog wel op de financiële beperkingen van de uitvoering van de tweede fase. De financiën voor de eerste fase kunnen wellicht nog deze collegeperiode beschikbaar komen. De financiering van de tweede fase zal pas op de middellange termijn kunnen plaatsvinden.

Terzijde wordt opgemerkt dat de Tracé-studie N673 de kosten van de nulplusvariant schat op ca 46 miljoen euro, de groene variant op ca 58 miljoen en een poldertracé op ca 64 miljoen.

Overigens zijn in deze nulplusvariant nog niet de kosten meegenomen voor de aanpassingen van de op- en afritten van de A58 en de spoorwegovergang in de Zanddijk.

Door de tracé-studie nog in deze collegeperiode af te ronden, kunnen de investeringen meegenomen worden bij de college onderhandelingen voor de periode 2019/2023.

Het geraadpleegde bedrijfsleven kan zich uitstekend vinden in een poldertracé.

Daarnaast dringt met name Kotra, die toch een belangrijk deel van de transporten van de schaal- en schelpdiersector voor haar rekening neemt, aan op een tracé waarbij er een tweetal ontsluitingen zijn vanuit Yerseke/Olzendepolder, richting de A58. Eén hoofdontsluiting, een poldertracé, en een calamiteiten-ontsluiting, de nulvariant. Als er op dit moment een stremming is van de Molen-

dijk/Zanddijk zit feitelijk Yerseke voor het zware verkeer op slot. Dit zal rampzalig zijn voor het transport van de hoofdzakelijk levende schaal- en schelpdieren.

Daarnaast kan ook de uensector zich uitstekend vinden in een poldertracé, mits de bedrijven in de kernen Oostdijk en Kruiningen (waaronder de Oomshoekseweg), daar eveneens op worden aangesloten.

Ten aanzien van een poldertracé wil ik nog het volgende opmerken met betrekking tot de betrokkenheid van de navolgende instanties:

#### *1. Gemeente Reimerswaal.*

Zowel het bedrijventerrein Olzendepolder bij Yerseke, als het bedrijventerrein Nishoek bij Kruiningen, zullen in de naaste toekomst uitbreiding behoeven. De uitbreiding zal zich in beide gevallen richting een poldertracé begeven. Voor de gemeente Reimerswaal zal een optimale ontsluiting van beide terreinen op een poldertracé mogelijkheden bieden. Een bijdrage uit de exploitatie van beide terreinen aan een poldertracé zal dan reëel zijn. Daarnaast biedt waarschijnlijk de zgn Interreg regio nog subsidiemogelijkheden voor de ontsluiting van specifieke bedrijfsterreinen.

#### *2. Prorail*

De huidige spoorwegovergang in de Zanddijk voldoet niet en zal in ieder geval verbetering behoeven. Bij realisering van een poldertracé zal dit waarschijnlijk eenvoudiger kunnen. Het karakter van de Zanddijk zal immers veranderen als er minder of geen vrachtverkeer meer over komt. Daarnaast zal bij de realisering van een Poldertracé wellicht één of meer overwegen kunnen vervallen. Overleg met Prorail hierover, alsmede over een bijdrage van die instantie in de kosten, is noodzakelijk.

#### *3. Rijkswaterstaat*

In de bovengenoemde tracé-studies komen ook de aansluitingen op de A58 aan de orde. In de groene variant wordt een opheffing van de aansluiting bij de Zanddijk tot de mogelijkheden genoemd. Daarbij wordt dan wel een parallelweg genoemd voor de route gevaarlijke stoffen.

(Terzijde wordt opgemerkt dat in dat geval wellicht de huidige aansluiting bij de Zanddijk op de A58 wellicht kan vervallen, maar dat deze dan verplaatst wordt naar het huidige viaduct over de A58 bij de Kijkuit. Dit zal grote overlast voor het dorp Kruiningen opleveren)

Bij een poldertracé zal in principe deze huidige aansluiting ook kunnen vervallen. Wellicht dat het handhaven van een halve aansluiting in dat geval een oplossing biedt voor o.a. de route gevaarlijke stoffen, lokaal verkeer en de uitwijkroute.

De halve aansluiting bij Luchtenburg zal eveneens kunnen vervallen in dat geval.

Overleg hierover, als ook over een financiële bijdrage, met Rijkswaterstaat moet tot de mogelijkheden behoren.

#### *4. Waterschap*

Op dit moment vindt de ontsluiting van de bedrijven aan de Tweede Vlietweg in Oostdijk en de Oomshoekseweg en omgeving in Kruiningen plaats via wegen die in beheer en onderhoud zijn bij het Waterschap. Wellicht dat ook het waterschap bij de studie betrokken kan worden, ook in financieel opzicht.

## HOE NU VERDER

Conform de toezegging van de heer van der Maas zijn de voorbereidingen voor de tracé-studie inmiddels door de heer ██████████ ter hand genomen.

Het ligt in het voornemen een aantal externe partijen offerten te vragen voor deze studie.

Er wordt een projectgroep ingesteld waarin uiteraard de provincie zitting heeft, met daarnaast de gemeente, rijkswaterstaat, prorail en het waterschap. Deze projectgroep zal de studie begeleiden. Daarnaast zal er een klankbordgroep worden opgericht. Deze klankbordgroep zal regelmatig geconsulteerd worden bij de uitvoering van de studie. Voor de samenstelling van de klankbordgroep moet gedacht worden aan o.a. de betrokken dorpsraden, de OVR en andere belanghebbenden.

Ik heb inmiddels toegezegd namens de OVR in de klankbordgroep zitting te willen nemen.

Met vriendelijke groeten,

Ton Verbree